

94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélair

Restructuration de la Piscine de Champagnac de Bélair 24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAIR



désignation _____

FAISABILITÉ

maitre d'oeuvre _____



ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE
5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
Tél 05 62 94 55 55 Fax 05 62 94 19 80
mail: contact@agsarchitecture.fr

maitre d'ouvrage _____



**Communauté de Communes
Dronne et Belle**
139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre
Levée 24130 Brantôme en Périgord



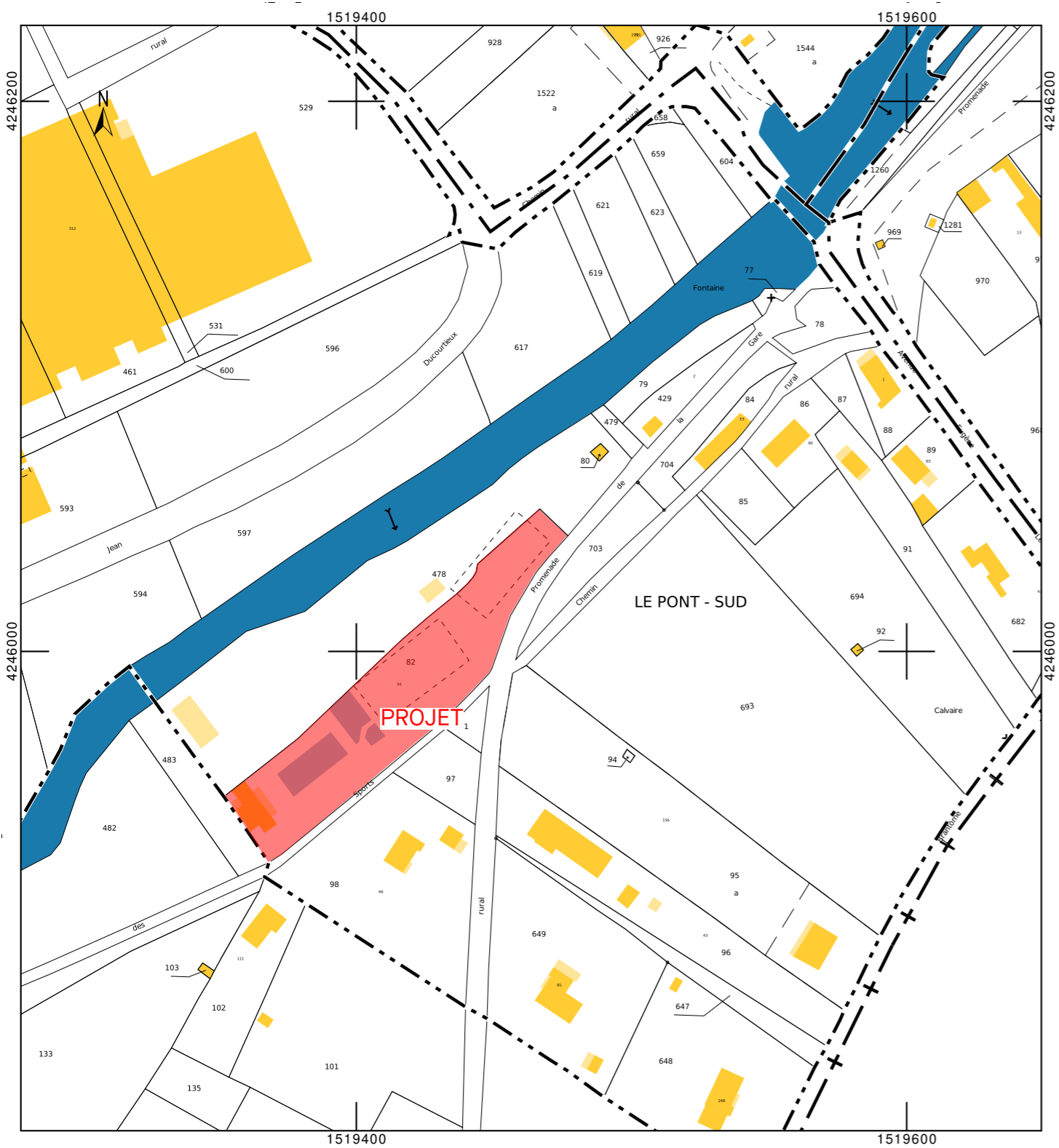
GRUET INGENIERIE
Rue de Bielle
64121 Serres Castet
Tél : 05 59 33 75 25
mail : guet.in@gruetingenerie.com

affaire n° : 23.06 date : 05/10/2023

échelle(s) : 1100.00%

modifications _____

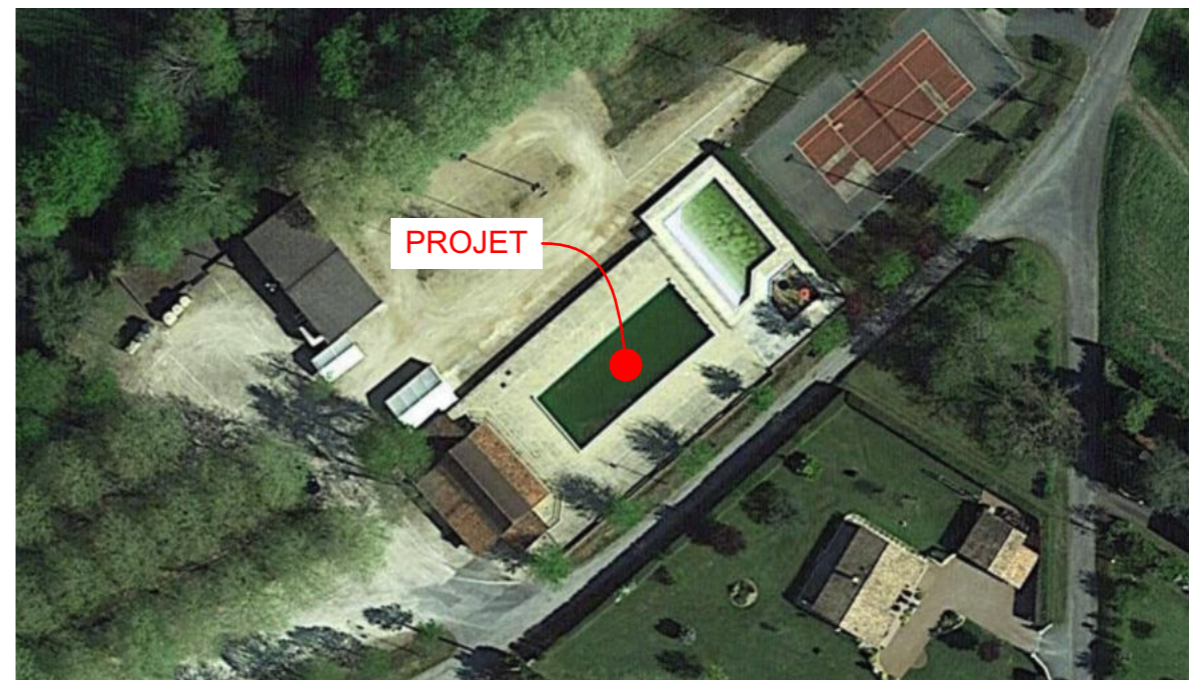
FAISABILITE



Plan cadastral



Plan de situation



Vue aérienne

Références de la parcelle 000 C 82

Référence cadastrale de la parcelle
 Contenance cadastrale
 Adresse

000 C 82
4 110 mètres carrés
94 ALL DES SPORTS
24530 CHAMPAGNAC-DE-BELAIR

Restructuration de la Piscine
 de Champagnac de Bélair
 24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAIR
 94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélair

1/ Plan Situation - Plan cadastral -
 Vue aérienne

DATE : 06/10/2023

ECHELLE :

N° AFFAIRE : **23.06**

MODIFICATIONS :

FAISABILITE

MAITRE D'OUVRAGE



139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre Levée
 24130 Brantôme en Périgord

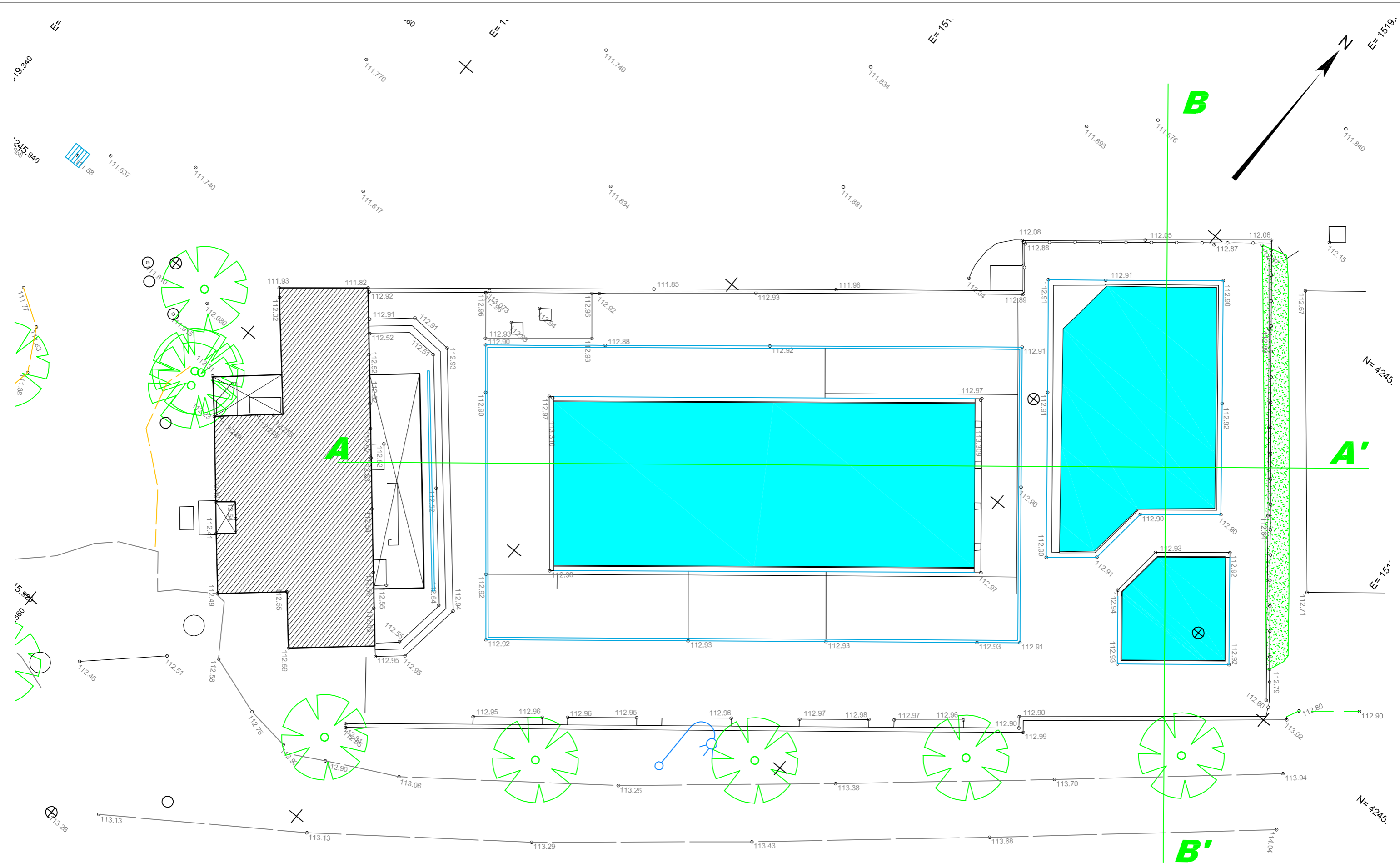
MAITRE D'OEUVRE



ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE
 5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
 Tél : 05 62 94 55 55 Fax : 05 62 94 19 80
 mail : contact@agsarchitecture.fr



Rue de Bielle 64121 Serres Castet
 Tél : 05 59 33 75 25
 mail : gruet.in@gruetingenierie.com



Restructuration de la Piscine
 de Champagnac de Bélair
 24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAIR
 94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélair

2/ Plan Géomètre

DATE : 05/10/2023
 ECHELLE :
 N° AFFAIRE : **23.06**
 MODIFICATIONS :

FAISABILITE

MAITRE D'OUVRAGE

139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre Levée
 24130 Brantôme en Périgord

MAITRE D'OEUVRE

AGS

ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE

5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
 Tél : 05 62 94 55 55 Fax 05 62 94 19 80
 mail : contact@agsarchitecture.fr

GRUET

Ingénierie

GRUET INGENIERIE

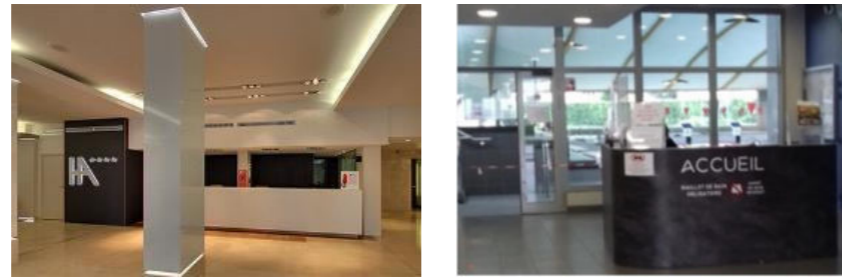
Rue de Bielle 64121 Serres Castet
 Tél : 05 59 33 75 25
 mail : gruet.in@gruetingenierie.com

1 1b

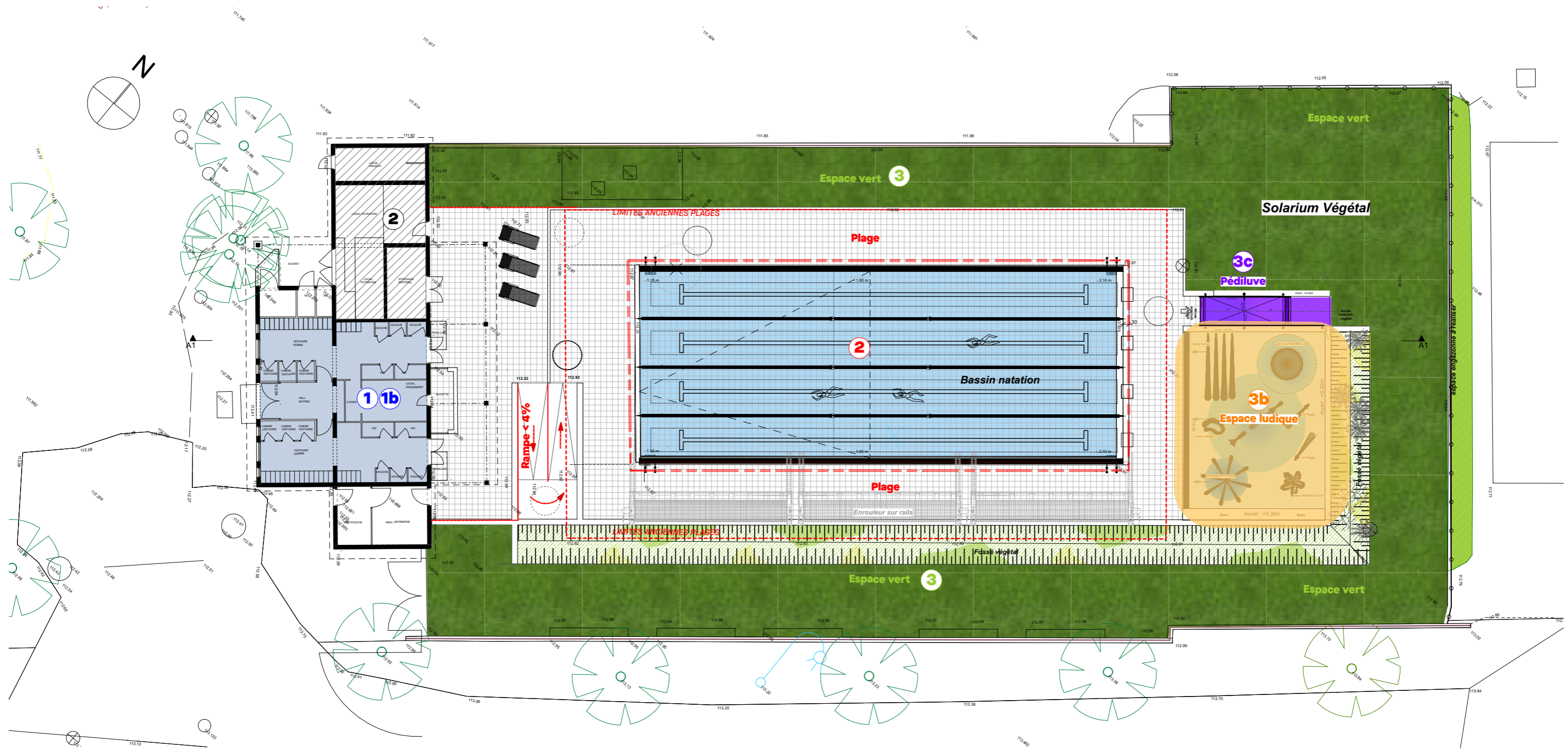
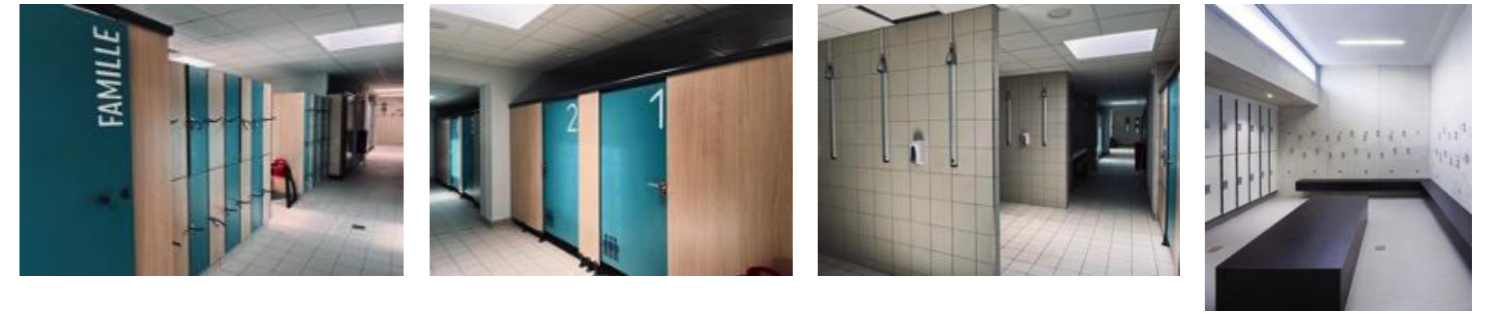
1 : Remise en état (110m²) = 125 000,00€ HT

1b : Restructuration lourde = 300 000,00€ HT

Exemples d'aménagement : Accueil



Exemples d'aménagement : Vestiaires/Sanitaires



Restructuration de la Piscine
de Champagnac de Bélaïr
24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAÏR
94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélaïr

3/ Plan RDC Option 1/1b

DATE : 05/10/2023
ECHELLE :
N° AFFAIRE : 23.06
MODIFICATIONS :

FAISABILITE

MAITRE D'OUVRAGE
Dronne et Belle
139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre Levée
24130 Brantôme en Périgord

MAITRE D'OEUVRE
AGS
ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE
5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
Tél : 05 62 94 55 55 Fax : 05 62 94 19 80
mail : contact@agsarchitecture.fr

GRUET
Ingénierie
GRUET INGENIERIE
Rue de Bielle 64121 Serres Castet
Tél : 05 59 33 75 25
mail : gruet.in@gruetingenierie.com

2 2

2 : Installation de chantier = 50 000,00€ HT

Rampe = 50 000,00€ HT

Bassin = 250 000,00€ HT

Plages = 100 000,00€ HT

Local technique = 25 000,00€ HT

Traitement d'eau = 175 000,00€ HT

Soit = 650 000,00€ HT

Exemples d'aménagement : Plages - Bassin - couverture de bassin



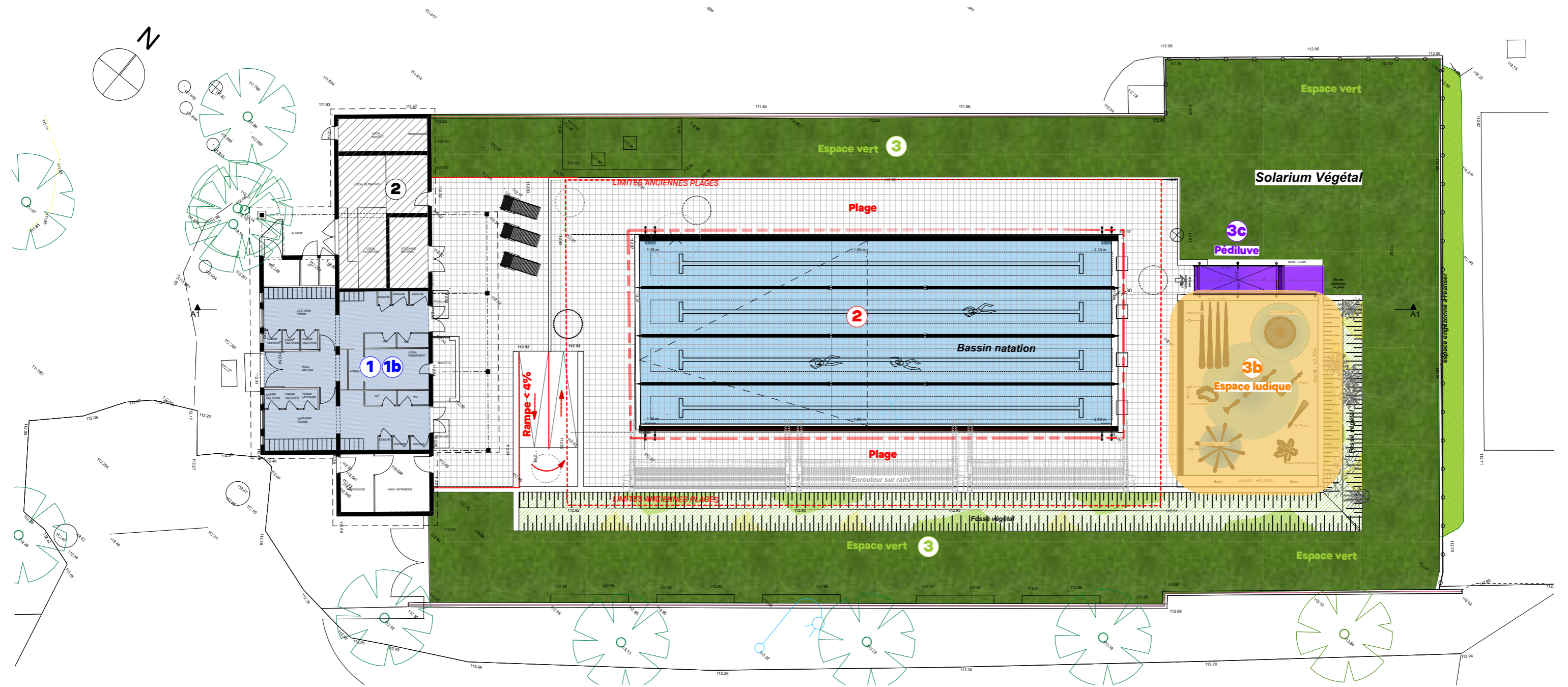
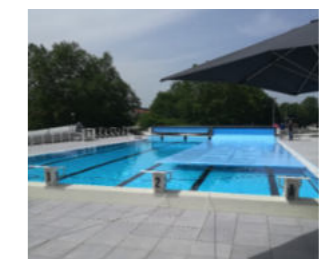
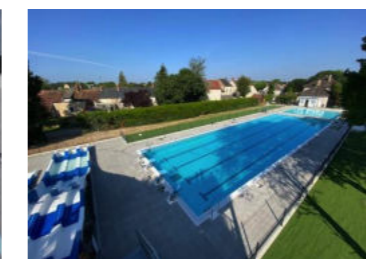
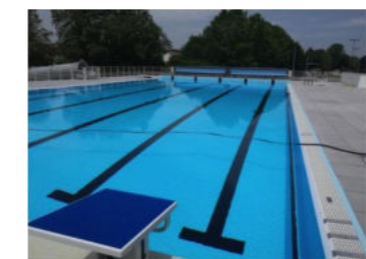
Principe dalles sur plots



Bassin



Bâche (couverture bassin)



Restructuration de la Piscine de Champagnac de Bélair
24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAIR
94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélair

4/ Plan RDC Option 2

DATE : 05/10/2023
ECHELLE :
N° AFFAIRE : 23.06
MODIFICATIONS :

FAISABILITE

MAITRE D'OUVRAGE
Dronne et Belle
139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre Levée
24130 Brantôme en Périgord

MAITRE D'OEUVRE
AGS
ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE
5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
Tél 05 62 94 55 55 Fax 05 62 94 19 80
mail : contact@agsarchitecture.fr

GRUET
Ingénierie
GRUET INGENIERIE
Rue de Bielle 64121 Serres Castet
Tél : 05 59 33 75 25
mail : gruet.in@gruetingenierie.com

3 3b 3c

3 : Espace vert (750m²) = 125 000,00€ HT

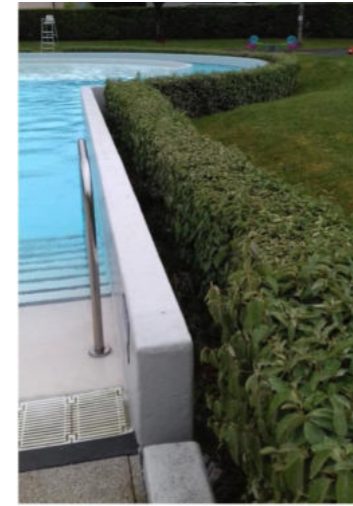
3b - 3c : Splashpad + Pédiluve = 200 000,00€ HT

Exemples d'aménagement : Espace ludique - Pédiluve - Espace vert

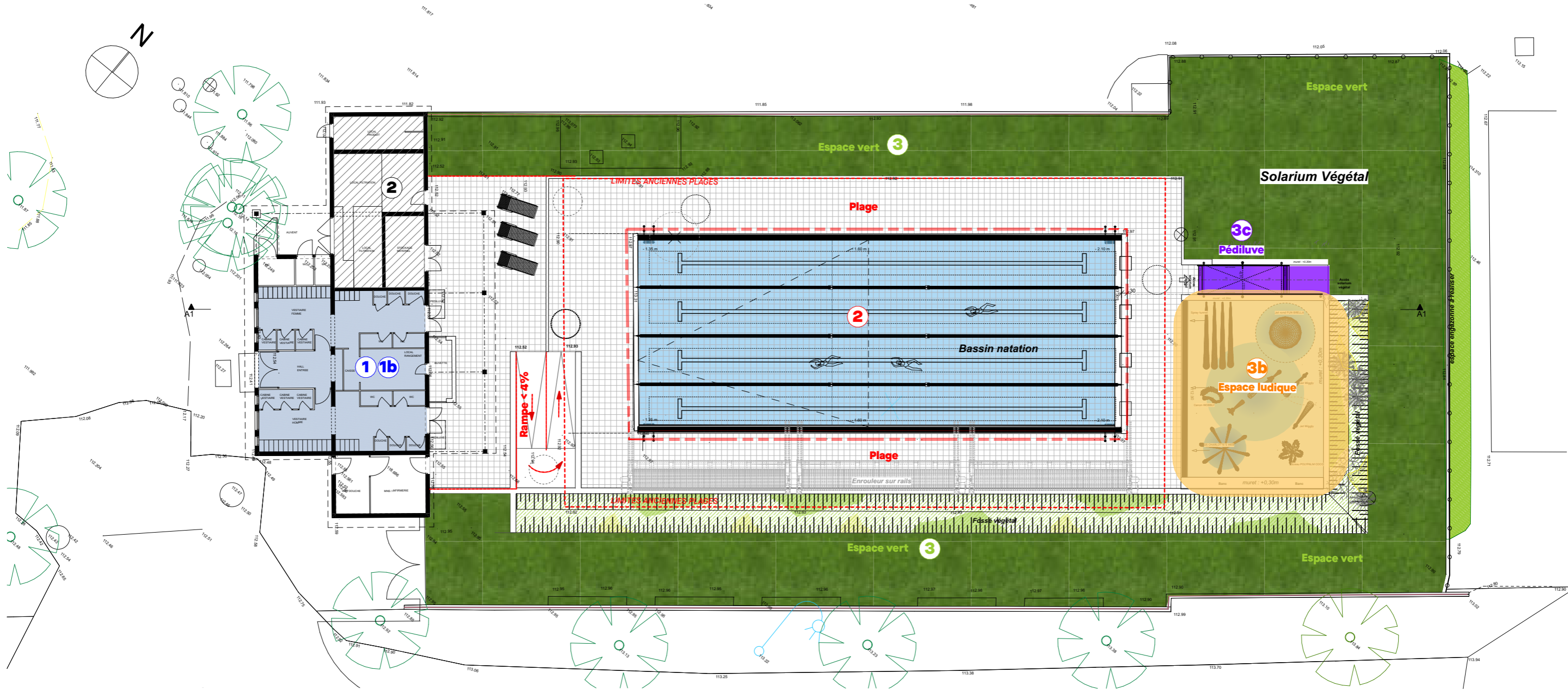


Bassin de type Splashpad + Pentaglisse

Pédiluve



Espace vert + Fossé végétal



Restructuration de la Piscine de Champagnac de Bélaïr
24530 CHAMPAGNAC DE BÉLAÏR
94 All. des Sports 24096 Champagnac-de-Bélaïr

5/ Plan RDC Option 3/3b/3c

DATE : 05/10/2023

ECHELLE :

N° AFFAIRE : 23.06

MODIFICATIONS :

FAISABILITE

MAITRE D'OUVRAGE



139 Rue d'Hippocrate ZAE Pierre Levée
24130 Brantôme en Périgord

MAITRE D'OEUVRE



ATELIER GIL SALOM ARCHITECTURE
5 rue de l'hôtel de Ville 65100 LOURDES
Tél : 05 62 94 55 55 Fax : 05 62 94 19 80
mail : contact@agsarchitecture.fr



GRUET INGENIERIE
Rue de Bielle 64121 Serres Castet
Tél : 05 59 33 75 25
mail : gruett.in@gruetingenierie.com